## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

志木駅 徒歩21分



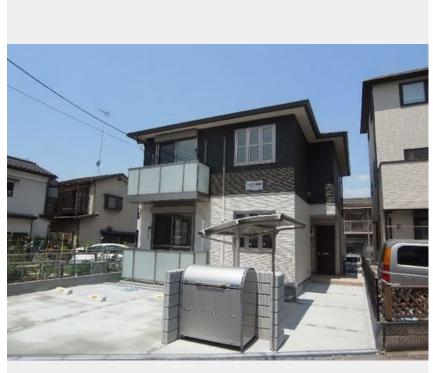
家賃 92,000 円

共益費等 5,500 円

≧Д モバイルで見る

0 ヶ月

礼金 1 ケ月









積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

【ShaMaison】×【 with PET 】楽しい毎 日を!是非大切なご家族の一員と一緒にお過ごし下 さいませ ! 東武東上線志木駅徒歩21分の2階建て ShaMaison。閑静な住宅・・・

## この物件についている。こだわり設備



高遮音床 システム





TVモニター付き インターホン



防犯ガラス



ペット相談可







IHクッキング ヒーター







追い焚き給湯



浴室乾燥機

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/BS/ゴミ集積場(敷地内)/駐 輪場(屋根付き)/ペット相談可(犬・猫可)/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢 者対応可/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/複層ガラス/雨戸(シャッタータ イプ) / モニタ付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッ

物件名

ワルツ新座 101号室

アクセス

東武東上線 志木駅 徒歩21分

所在地

埼玉県新座市新座2丁目9-2

ランドマーク

●オーケ 新座北野店/徒歩11分

間取り

2LDK/洋室3.9 洋室2.8 LDK11.1(帖)

専有面積/向き 51.51㎡/南

築年月/構造

2017年5月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

2024年12月上旬/2年

駐車場

有り/月8,000円~8,000円(税込)

シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 54,450円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要なります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産バートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産バートナーズの保証人不要プラン『らくらくパーナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]、保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/《部屋設備》カウンターキッチン(IH&グリル)/オシャレな鏡面木目調扉/浴室は1318サイズ/浴室内アクセントウォール/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/温水洗浄暖房便座(壁付けリモコン)/アクセントクロス/室内物干(ホスクリーン)/防犯合わせガラス/カラーモニター付インターホン/エアコン/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.131626300101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





## 株式会社川島屋不動産

TEL:048-471-0401 FAX: 048-476-3100

埼玉県志木市本町5丁目24-18 免許番号: 埼玉県免許(16)第1441号

所属団体:(公財)日本賃貸住宅管理協会/(公社)埼玉県宅地建物取引業

協会/全国賃貸管理ビジネス協会 ほか

取引形態

仲介