

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

大泉学園駅 バス8分 徒歩6分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **82,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【積水ハウス施工の賃貸住宅 - Sha Maison -】インターネット無料 (Wi-Fi付) ペット共生型シャーメゾン (室内小型犬 1 匹まで※敷金 1 ヶ月追加、その他諸条件有) スーパー (サミット・・・)

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料 (WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 警備システム
- ペット相談可
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場有り / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / ゴミ集積場 (敷地内) / ペット相談可 (室内小型犬) / 駐輪場 (屋根付き) / 防犯カメラ / CATV (都市型) / インターネット無料 / LGBTQフレンドリー / アクセントクロス / モニタ付ドアホン / スライディングライト / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 防犯ガラス (合せガラス) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / ホームセキュリティ (エルコネット) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / IHクッキングヒーター / ト

物件名	プレミアムA 103号室	間取り	1LDK / 洋室6.2 LDK12 (帖)
アクセス	西武池袋線 大泉学園駅 バス8分、都民農園前 バス停 徒歩6分	専有面積 / 向き	43.34㎡ / 南
所在地	埼玉県新座市栄5丁目2-9	築年月 / 構造	2012年7月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有り / 月 8,148円 ~ 8,148円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用47,190円 (税込) 鍵交換費用21,450円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / お部屋の内装は、スライディングライト・アクセントクロス採用でおしゃれな雰囲気を出しております。/ 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/ 更新料: 新賃料の1ヶ月分

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.131602200103

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ティーネットワーク 東久留米店

TEL:042-472-8666  
FAX: 042-472-8721

東京都東久留米市本町1丁目3-28 TKハイム1階  
免許番号: 国土交通大臣免許(7)第5277号  
所属団体: (公財) 日本賃貸住宅管理協会 / (公社) 全日本不動産協会 / 全  
国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介