

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

ひばりヶ丘駅 バス10分 徒歩5分

モバイルで見る



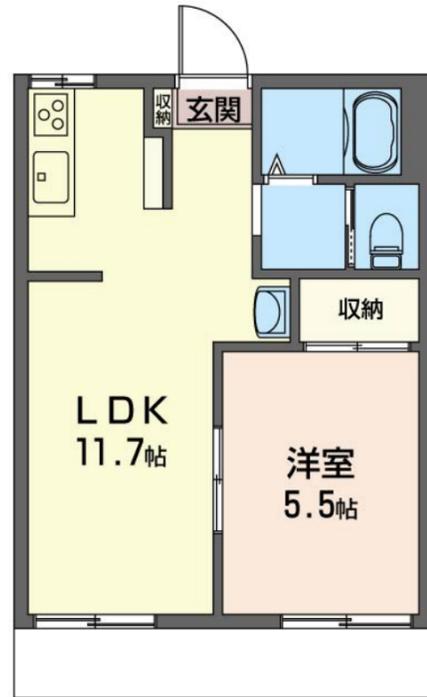
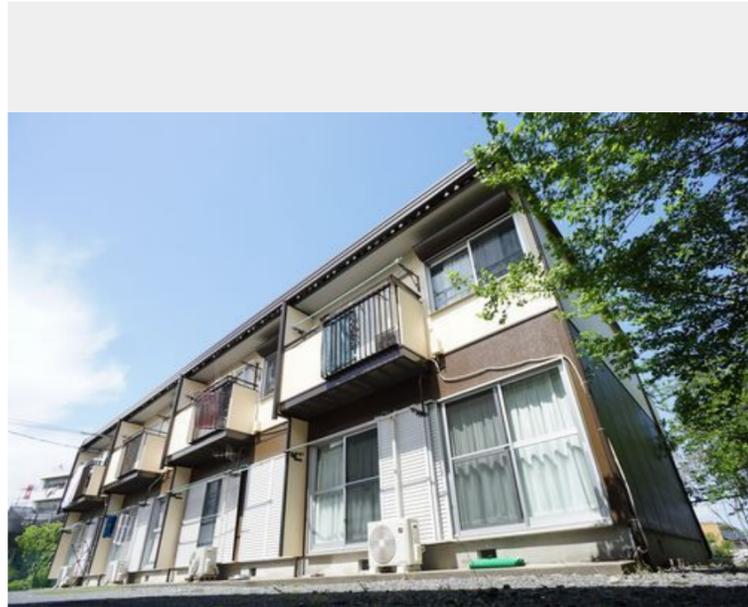
2DK  
アパート

家賃 **70,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 2ヶ月

礼金 1ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

●積水ハウス施工の賃貸住宅】緑溢れるロケーションと生活利便性を兼ね備えた好立地です。●2021年外装リフレッシュ工事済み！西武池袋線ひばりヶ丘駅行きバス10分最寄りバス停「片山小学・・・

この物件についている **こだわり設備**

インターネット  
無料(WiFi付)

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/CATV(都市型)/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/バルコニー

物件名 フォーブル スズキ C 102号室

アクセス 西武池袋線 ひばりヶ丘駅 バス10分、片山小学校 バス停 徒歩5分

所在地 埼玉県新座市道場 1丁目12-16

ランドマーク ●ドラッグセイムス 新座片山店/徒歩6分

間取り 2DK/和室5.5 和室5.5 DK6(帖)

専有面積/向き 35.3㎡/南西

築年月/構造 1987年4月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 2025年3月上旬/2年

駐車場 有り/月 7,000円 ~ 7,000円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用43,560円(税込)鍵交換費用19,800円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.130067700102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ベストライフ株式会社  
TEL:03-5935-1900  
FAX: 03-3922-6599

東京都練馬区南大泉5丁目35-6  
免許番号: 東京都免許(6)第74082号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介