

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 武蔵野線

北朝霞駅 徒歩8分

モバイルで見る



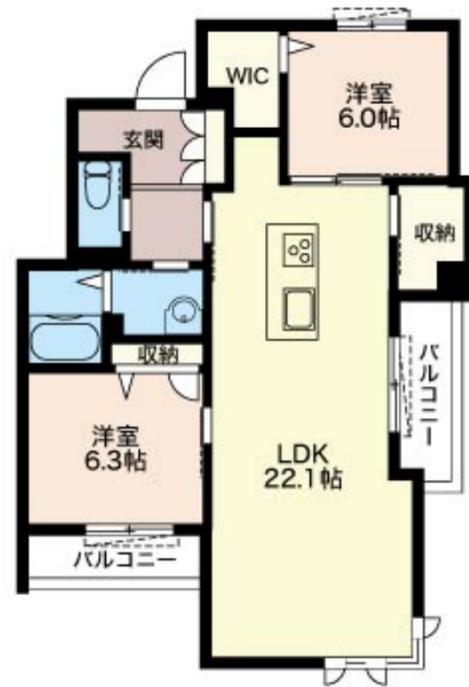
**2LDK**  
マンション

家賃 **160,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の3階建てシャーメゾン、マンションタイプになります。J R 武蔵野線北朝霞駅徒歩8分(630m) / 耐震等級3物件 / 防犯優良認定物件: オートロック・防犯カメラ・テレビドアホ...

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- 高遮音床 システム
- TVモニター付き インターホン
- 対面 キッチン
- 宅配BOX
- オートロック
- コンロ
- 耐震 等級3 耐震等級3
- 防犯カメラ
- IHクッキング ヒーター

駐車場有り / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / 耐震等級3 / 宅配BOX / ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場(屋根付き) / オートロック / 防犯カメラ / BS / インターネット無料 / シャーメゾンガーデンズ / LGBTQフレンドリー / 角部屋 / アクセントクロス / スライディングスクリーン / 複層ガラス / 雨戸(シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / 全身ミラー / インターネット無料(Wi-Fi対応) / 防犯ガラス(合せガラス) / 玄関鍵(①キー②ロック) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 給湯器 / エコジョーズ / 給湯器(追焚機能付) / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / シャワー / ユニット

物件名	グランツオーブ 301号室	間取り	2LDK / 洋室6 洋室6.3 LDK21.1 (帖)
アクセス	J R 武蔵野線 北朝霞駅 徒歩8分 東武東上線 朝霞台駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	76.86㎡ / 南
所在地	埼玉県朝霞市北原1丁目10-18	築年月 / 構造	2016年9月下旬 / 鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	●北朝霞公園 / 徒歩3分	入居 / 契約期間	2024年12月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 11,204円 ~ 11,204円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)74,800円(税込)鍵交換費用13,200円(税込)が必要です。/ 火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 屋根付き駐輪場で雨の日も安心 / 間取りは1LDK7戸・2LDK5戸になります / 駅近物件でシングル・カップル・新婚・子育て世帯にオススメの物件です!! 418サイズ保温浴槽、壁面はアクセント壁を採用、浴室TV / 浴室乾燥機。/ 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/ 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.131622700301

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

かつみ不動産株式会社  
TEL:048-473-0011  
FAX: 048-474-0660

埼玉県朝霞市西原2丁目9-1  
免許番号: 埼玉県免許(9)第13750号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介