

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

蒲生駅 徒歩13分

2LDK  
アパート

家賃 **71,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の軽量鉄骨造2階建てアパートインターネット無料（J：COM）東武スカイツリーライン「蒲生」駅徒歩13分、JR武蔵野線「南越谷」駅徒歩14分敷地内駐車場あり（別途契約・・・）

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り/宅配BOX/高齢者対応可/CATV(都市型)/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/角部屋/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所)/エコジョーズ/給湯器/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名 ハイツ シャルマン A 202号室

アクセス 東武伊勢崎線 蒲生駅 徒歩13分  
JR武蔵野線 南越谷駅 徒歩14分

所在地 埼玉県越谷市登戸町30-35

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室5.8 洋室5.8 LDK11.4(帖)

専有面積/向き 49.0㎡/西

築年月/構造 1987年4月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2025年1月上旬/2年

駐車場 有り/月7,130円~7,130円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)50,820円(税込)鍵交換費用17,600円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

大幸建設株式会社

TEL:048-986-1800

FAX: 048-986-1700

埼玉県越谷市南越谷1丁目17-1

免許番号: 埼玉県免許(12)第7988号

所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介