

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

草加駅 徒歩14分

モバイルで見る



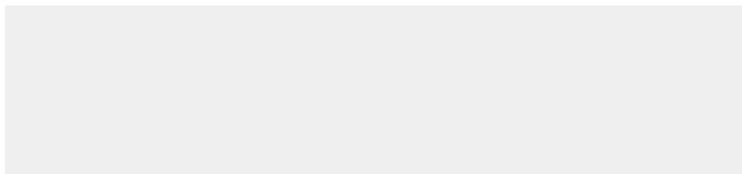
2LDK
マンション

家賃 **149,000 円**

共益費等 8,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



【完成予想図】
イメージです。
実際とは異なる場合があります。



この物件の
オススメ
ポイント

太陽光発電システム2.4kw搭載、発電した電気はご入居者が利用できます／BELS（建築物省エネルギー性能表示制度）によるZEH評価取得物件／重量鉄骨造3階建／エレベーター／宅配ボツ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- BELS
- シャーメゾン ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- インターネット 無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付き インターホン
- オートロック

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／4K・8K対応／シャーメゾンガーデنز／LGBTQフレンドリー／IOT対応／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／間接照明／ダウンライト／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ）

物件名	ティエラ エス アンド ケー 302号室	間取り	2LDK／洋室7.5 洋室4.5 LDK14.2 (帖)
アクセス	東武伊勢崎線 草加駅 徒歩14分 東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩18分	専有面積 / 向き	66.62㎡ / 南
所在地	埼玉県草加市吉町 2丁目 174-7	築年月 / 構造	2025年9月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年9月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 9,000円 ~ 11,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）65,340円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.131414500302

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ベストハウジング 草加店
TEL:048-920-5141
FAX: 048-920-5140

埼玉県草加市氷川町 2 1 2 9 - 1 第 2 野崎ビル 2 F
免許番号：国土交通大臣免許(5)第6029号
所属団体：(公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介