



1LDK
アパート

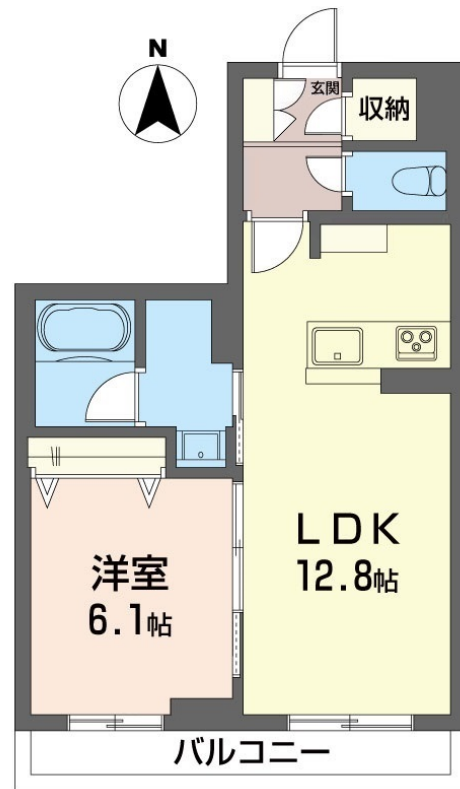
家賃 **92,000 円**

共益費等 **6,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **2 ヶ月**

【完成予想図】実際とは異なる場合があります。



この物件の
**オススメ
ポイント**

太陽光発電システム2.4kw搭載、発電した電気はご入居者が利用できる賃貸住宅です。軽量鉄骨造2階建/高遮音床『SHAIDD55』搭載/宅配ボックス/防犯カメラ設置/オートロック/イ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床システム
- BELS
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/ホテルライク/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/CATV(都市型)/4K・8K対応/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/IOT対応/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/間接照明/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/給湯箇所(浴室・

物件名 アブندانテ ミズホ 102号室
アクセス 東武伊勢崎線 獨協大学前駅 徒歩25分
東武伊勢崎線 草加駅 徒歩27分
所在地 埼玉県草加市花栗3丁目312-20 他
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.1 LDK12.8(帖)
専有面積/向き 45.44㎡/南
築年月/構造 2025年5月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
入居/契約期間 2025年5月下旬/2年
駐車場 有り/月6,600円~6,600円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)50,820円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.131414300102

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ベストハウジング 草加店
TEL:048-920-5141
FAX: 048-920-5140

埼玉県草加市氷川町2129-1第2野崎ビル2F
免許番号:国土交通大臣免許(5)第6029号
所属団体:(公社)全日本不動産協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介