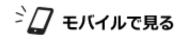
## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

谷塚駅 徒歩19分





アパート

家賃 96,000 円

共益費等 6,000 円

1 ケ月

礼金 1 ケ月









積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

☆ペットの飼育が可能な物件となっています(室内小型犬1匹 まで)
☆ I Hクッキングヒーター×エコキュートでオール電化 の物件となっています☆新婚さんやファミリーのおすすめの 2 L D K の間取・・・

## この物件についている。こだわり設備



インターホン





ペット相談可



対面キッチン



コンロ







給湯設備









洗髮洗面台

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/ペット相談可(室内小型犬)/駐輪場(屋根付き )/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/アクセントクロス/モニタ付ドアホン/防犯ガラス(合 せガラス) /玄関鍵(①キー②ロック) /給湯箇所(浴室・台所・洗面所) /エコキュート/給湯器 /給湯器(追焚機能付)/オール電化/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレイト)/ウォークインクローゼット/大型玄関収納/エアコン/バルコニー

物件名

フェアリーテイル II 201号室

アクセス

東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩19分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 バス15分、柳島 バス停 徒歩4分

所在地

埼玉県草加市両新田西町449-5

ランドマーク

間取り

2LDK/洋室6.4 洋室5.4 LDK11.9 (帖)

専有面積/向き 65.85㎡/南

築年月/構造

2010年12月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2024年9月下旬/2年

駐車場

有り/月 7,700円 ~ 7,700円 (税込)

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用65,340円(税込)鍵交換費用23,650円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





## 株式会社ベストハウジング 草加店

TEL:048-920-5141 FAX: 048-920-5140

埼玉県草加市氷川町2129-1第2野崎ビル2F 免許番号: 国土交通大臣免許(5)第6029号

所属団体:(公社)全日本不動産協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議

仲介

取引形態