

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 高崎線

深谷駅 徒歩14分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **103,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 2 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



【完成予想図】実際の仕様、外観とは異なる場合がございます。



この物件の
オススメ
ポイント

廊下や階段を建物内部に取り込むホテルのような屋内共用空間が、上質感やゆとりを創出します／太陽光発電（発電した余剰電力は入居者様へ売電されます※ご自身での手続きが必要です）／シャーメ...

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデンス
- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／住宅性能評価／耐震等級3／ホテルライク／エレベーター／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／4K・8K対応／シャーメゾンガーデンス／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／照明器具（LED）／インターネット無料（WiFi対応）／スマートロック／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（高温差し湯機能付）／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネ）

物件名 エスト・フォーリア 101号室

アクセス J R 高崎線 深谷駅 徒歩14分

所在地 埼玉県深谷市東大沼 3 1 0 - 1 他

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室7.1 洋室6.1 LDK12.3 (帖)

専有面積 / 向き 63.61㎡ / 南

築年月 / 構造 2025年3月上旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2025年3月上旬 / 2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用61,710円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／高遮音床システムSHAIDD55搭載／2台目の駐車場は3,500円（税込み）／台、4台用意しています。※要空き確認／シャーメゾンガーデンス認定物件です／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社協栄不動産
TEL:048-573-5736
FAX: 048-571-4329

埼玉県深谷市東方町4丁目33-1
免許番号：埼玉県免許(10)第11685号
所属団体：(公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介