



2LDK
アパート

家賃 **121,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



この物件の
おすすめ
ポイント

【当物件は省エネルギー性能に優れたZEH（ネットゼロエネルギーハウス）仕様のエコなシャーメゾン/太陽光発電出力 2.45kw/『ホテルライク』共用廊下が屋内となっており高級感あるマン・・・】

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ZEH
- 宅配BOX
- ワークスペース
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ホテルライク/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/ワークスペース/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 コートアベニュー 105号室
アクセス J R 高崎線 鴻巣駅 徒歩5分
所在地 埼玉県鴻巣市大間 7 8 2 - 2
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室7.2 洋室5.1 LDK16.4 (帖)
専有面積 / 向き 65.0㎡/南
築年月 / 構造 2022年7月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 2024年12月中旬/2年
駐車場 有り/月 5,500円 ~ 5,500円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 61,710円(税込) 鍵交換費用24,200円(税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/※ペットを飼育される方は、敷金をプラス1ヶ月とさせていただきます。/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社佐藤不動産
TEL:0485-41-0574
FAX: 0485-43-1022

埼玉県鴻巣市本町4丁目1-8
免許番号: 埼玉県免許(6)第18118号
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介