

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

春日部駅 徒歩7分

モバイルで見る



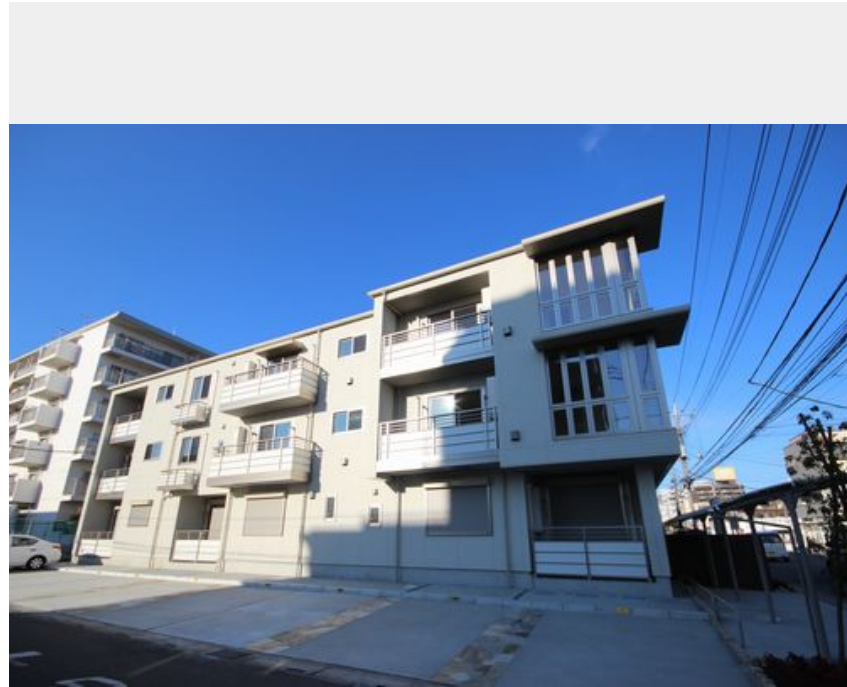
1LDK  
マンション

家賃 84,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1.5ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工 重量鉄骨造3階建てマンション「シャーメゾン」春日部駅徒歩7分(490m) 買い物やお食事など駅周辺にはお店が豊富な周辺環境ですインターネット無料 (Wi-Fi利用可) 導...

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗濯洗面台
- 室内物干

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗濯洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・

物件名	ルチル・II 103号室	間取り	1LDK/洋室7.2 LDK12.7(帖)
アクセス	東武伊勢崎線 春日部駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	50.75㎡ / 南
所在地	埼玉県春日部市中央2丁目15-9	築年月 / 構造	2015年1月中旬 / 鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年10月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 7,700円 ~ 8,800円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用54,450円(税込)鍵交換費用22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社ケン・ハウジング 春日部店

TEL:048-733-1060  
FAX: 048-733-1061

埼玉県春日部市中央1丁目43-14細井ビル4F  
免許番号: 埼玉県免許(2)第23412号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態  
仲介