



1LDK
マンション

家賃 **70,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0.5 ヶ月**



この物件の
オススメ
ポイント

インターネット無料導入済み（NTTフレッツ光）。ペット共生型のマンションです。（小型犬のみ）東武アーバンパークライン「八木崎」駅徒歩5分。電車通勤の方にもオススメです。オートロック・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- エアコン

駐車場有り/ゴミ集積場（敷地内）/高齢者対応可/ペット相談可（室内小型犬）/ペット洗い場/駐輪場（屋根付き）/オートロック/防犯カメラ/CATV（都市型）/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/角部屋/スライディングスクリーン/モニター付ドアホン/全身ミラー/スライディングライト/防犯ガラス（合せガラス）/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器/給湯器（追焚機能付）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗面化粧台/対面キッチン/ガスコンロ/2口コンロ/トイレ（暖房機能付便座）/バス・トイレ

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	Prime Stage 1 201号室	間取り	1LDK/洋室6.1 LDK9.7 (帖)
アクセス	東武野田線 八木崎駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 春日部駅 徒歩22分	専有面積 / 向き	40.54㎡ / 南西
所在地	埼玉県春日部市八木崎町 1 - 3	築年月 / 構造	2007年10月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有り / 月 6,285円 ~ 6,285円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）47,190円（税込）鍵交換費用23,650円（税込）が必要です。/火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社春日部市住宅共同販売センター
TEL:048-754-8088
FAX: 048-754-8094

埼玉県春日部市粕壁5670-2
免許番号：埼玉県免許(13)第6797号
所属団体：(公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介