



2LDK
アパート

家賃 **63,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

★積水ハウス施工の軽量鉄骨造2階建てシャーメゾン★☆インターネット無料（ギガプライズ）導入物件☆敷地南側は駐車場となっております（要空き確認・別途契約）対面式キッチン of LDKは12・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗面洗面台
- 洗面洗面台
- エアコン
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場有り/ゴミ集積場（敷地内）/駐輪場/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニタ付ドアホン/インターネット無料（Wi-Fi対応）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器/給湯器（追焚機能付）/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/ガスコンロ/2口コンロ/トイレ（暖房機能付便座）/バス・トイレ（セパレート）/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー

物件名 グランデールB 203号室
アクセス 東武野田線 藤の牛島駅 徒歩6分
所在地 埼玉県春日部市牛島76-3
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.3 洋室6.3 LDK12 (帖)
専有面積 / 向き 54.3㎡/南
築年月 / 構造 2003年7月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 2024年10月上旬/2年
駐車場 有り/月 5,500円 ~ 5,500円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用54,450円（税込）鍵交換費用22,000円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ケン・ハウジング 春日部店

TEL:048-733-1060
FAX: 048-733-1061

埼玉県春日部市中央1丁目43-14 細井ビル4F
免許番号: 埼玉県免許(2)第23412号
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議

取引形態
仲介