

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武新宿線

航空公園駅 徒歩3分

モバイルで見る



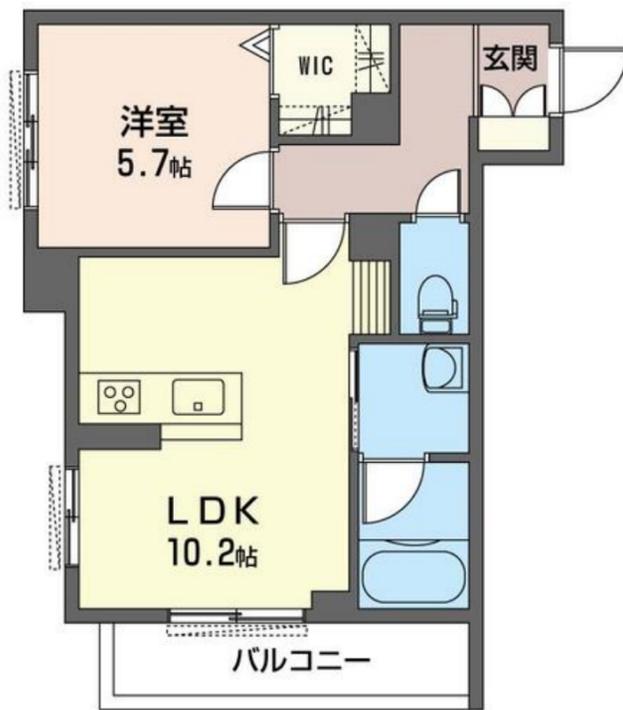
1LDK  
マンション

家賃 105,000 円

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【物件設備・周辺環境など】積水ハウス施工「ホテルライク仕様」の賃貸住宅♪高遮音床システムSHAIDD55搭載♪都市ガス供給物件♪屋根付き駐輪場有り♪防犯カメラ設置の防犯配慮型賃貸住・・・

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- IOT対応
- シャーメゾン ガーデンス
- 太陽光発電
- TVモニター付きインターホン
- 高遮音床システム
- 耐震等級3
- オートロック
- シャーメゾン ZEH
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ

高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデンス/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/IOT対応/角部屋/アクセントクロス/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/太陽光発電/ZEH(ネット・

物件名	コティ航空公園 301号室	間取り	1LDK/洋室5.7 LDK10.2(帖)
アクセス	西武新宿線 航空公園駅 徒歩3分	専有面積/向き	41.98㎡/南西
所在地	埼玉県所沢市喜多町15-7	築年月/構造	2022年7月下旬/重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	●セブン-イレブン 所沢航空公園駅西口/徒歩3分	入居/契約期間	2024年12月中旬/2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)47,190円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/WIC/全身ミラー/高断熱ペアガラス/洗面洗面台/照明付/人感センサーライト/浴室1318ワイド浴槽/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロエネルギーハウス)/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社ノザワ産業 所沢支店

TEL:04-2995-1101  
FAX: 04-2995-1102

埼玉県所沢市くすのき台3丁目18-8  
免許番号: 埼玉県免許(14)第4505号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介