

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

狭山ヶ丘駅 徒歩12分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **87,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の2階建シャーメゾン。上下階の音に配慮した高遮音床 [SHAIDD55] 搭載。防犯合わせガラス・防犯シャッター・1キー2ロック・TVインターホン。敷地内専用ゴミ置き場……

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 耐震等級3
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- IHクッキングヒーター
- 浴室乾燥機
- 広い浴室



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/BS/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/スライディングスクリーン/複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1618/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/ラジエントヒータ

物件名	泉ハイム VI 102号室	間取り	2LDK/洋室6.1 洋室6.1 LDK11.1 (帖)
アクセス	西武池袋線 狭山ヶ丘駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	57.07㎡ / 南東
所在地	埼玉県所沢市若狭 4丁目2465-4	築年月 / 構造	2016年5月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年10月上旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用58,080円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/洗髪洗面化粧台・追焚給湯・エコジョーズ・バスサイズ1618・浴室暖房乾燥機・都市ガス・シューズボックス/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ノザワ産業 所沢支店

TEL:04-2995-1101  
FAX: 04-2995-1102

埼玉県所沢市くすのき台3丁目18-8  
免許番号: 埼玉県免許(14)第4505号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介