

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武新宿線

新所沢駅 バス10分 徒歩3分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

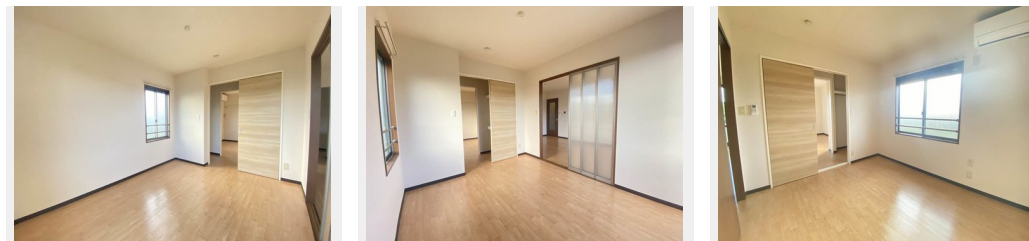
家賃 **80,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

買い物はトモズまで徒歩2分(150m)の2LDKシャーメゾンです。各戸個別Wi-Fi設備でのインターネット 無料物件☆敷地内駐車場有ります☆(別途契約/要空確認) ■ヤオコーまで徒歩・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- エアコン

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名 ウエスト ジュネス 203号室

間取り 2LDK/洋室5.2 洋室5.8 LDK14.4(帖)

アクセス 西武新宿線 新所沢駅 バス10分、伸栄小学校前 バス停 徒歩3分

専有面積 / 向き 54.24㎡ / 南

所在地 埼玉県所沢市中新井1丁目828

築年月 / 構造 1999年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ●伸栄小学校 / 徒歩4分

駐車場 有り / 月 8,800円 ~ 8,800円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 54,450円(税込) 鍵交換費用17,600円(税込)が必要となります。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社マルハ  
TEL:04-2994-4710  
FAX: 04-2994-6961

埼玉県所沢市松葉町11-1  
免許番号: 埼玉県免許(16)第1894号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介