

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

埼玉高速鉄道

戸塚安行駅 徒歩4分

モバイルで見る



1DK  
アパート

家賃 70,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

オートロック・TVモニター付インターホンで安心セキュリティ！CMでもおなじみ積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーメゾン」。埼玉高速鉄道戸塚安行駅まで徒歩4分！快適シングルライフを応援・・・

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐輪場（屋根付き）／オートロック／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／モニター付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗濯機置場（室内）／室内物干し／ガスコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）

物件名	グランドール壱番館 301号室	間取り	1DK／洋室3.8 DK5.6 (帖)
アクセス	埼玉高速鉄道 戸塚安行駅 徒歩4分 JR武蔵野線 東川口駅 徒歩26分	専有面積 / 向き	33.0㎡ / 南
所在地	埼玉県川口市戸塚南1丁目3-14	築年月 / 構造	2007年10月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月中旬 / 2年
		駐車場	なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用39,930円（税込）鍵交換費用21,450円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社市川不動産  
TEL:048-287-5200  
FAX: 048-287-5201

鳩ヶ谷店  
埼玉県川口市坂下町2丁目1-23  
免許番号：埼玉県免許(14)第5357号  
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介