

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

埼玉高速鉄道

南鳩ヶ谷駅 徒歩5分

2LDK
マンション

家賃 **113,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅。全18世帯の落ち着いた佇まいと重厚感のある外観。緑豊かな外構と歩車分離等、拘りをもった外構計画の物件です。共用設備では、防犯カメラ、オートロック、宅配BOX...

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- 耐震等級3
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/複層ガラス/雨戸(電動シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン

物件名	コンフォール 101号室	間取り	2LDK/洋室6.3 洋室6 LDK10.8 (帖)
アクセス	埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷駅 徒歩5分 JR京浜東北線 西川口駅 バス12分、中居 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	61.6㎡ / 南
所在地	埼玉県川口市南鳩ヶ谷 5丁目17-21	築年月 / 構造	2017年4月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月中旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 9,900円 ~ 9,900円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用61,710円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社丸和不動産
TEL:048-251-8888
FAX: 048-256-0314

埼玉県川口市並木3丁目10-16
免許番号: 国土交通大臣免許(15)第700号
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介