ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

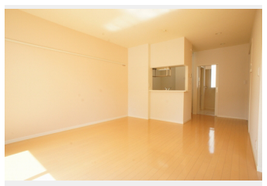
ＪＲ京浜東北線
蕨駅　徒歩16分

1LDK
アパート

家賃 **80,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 ０ ケ月　　礼金 １ ケ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

■積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン■【アヴァンツアーレ芝】無料インターネット設備Ｗｉ－Ｆｉ導入物件。敷地内駐車場有り※別途契約・空き確認要ＪＲ京浜東北線蕨駅まで徒歩１６分（１２２０・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- エアコン
- フローリング付
- 大型収納

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／ＣＡＴＶ（都市型）／インターネット無料／ＬＧＢＴＱフレンドリー／スライディングスクリーン／フローリング／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／バス・トイレ（セパレイト）／大型玄関収納／エアコン／バルコニー

物件名	アヴァンツァーレ芝 102号室
アクセス	ＪＲ京浜東北線 蕨駅 徒歩16分
所在地	埼玉県川口市芝塚原１丁目３－２２
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室6.3 ＬＤＫ13.2 (帖)
専有面積 / 向き	46.83㎡／南
築年月 / 構造	2008年4月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年12月上旬／2年
駐車場	有り／月 11,000円 ～ 11,000円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　５０，８２０円（税込）鍵交換費用２１，４５０円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.131219600102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社市川不動産
TEL:048-441-4754
FAX:　048-446-2211

埼玉県蕨市塚越２丁目３－１１
免許番号：埼玉県免許(14)第5357号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介