# Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

JR京浜東北線

川口駅 バス10分 徒歩1分





アパート

家賃 55,000 円

共益費等 5,000 円

0 ヶ月

礼金 0 ケ月

### 礼金 ()











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

◆積水ハウス施工シャーメゾン◆敷地内駐車場有(空状況ご確 認下さい) 【周辺環境】ファミリーマート徒歩4分 (290m)/コモディイイダ徒歩7分(530m) «共用設 備≫敷地内駐車場(別途・・・

#### この物件についている。こだわり設備



インターホン











フローリング付

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/CATV(都市型 )/LGBTQフレンドリー/スライディングスクリーン/フローリング/モニタ付ドアホン/玄関鍵 (①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴 室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/バス・トイレ(セパレイト ) /エアコン/バルコニー

物件名

コンフォート東領家 105号室

アクセス

JR京浜東北線 川口駅 バス10分、領家花野井 バス停 徒

所在地

埼玉県川口市東領家3丁目22-6

ランドマーク

間取り

2K/K5.4 洋室6.4 洋室6.4 (帖)

専有面積 / 向き 42.36㎡/南東

築年月/構造

駐車場

2003年11月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

即時/2年

有り/月8,800円~8,800円(税込)

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 47,190円(税込)鍵交換費用21,450円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、 [毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/高い耐震性を備えた鉄骨構造の安心と安定した品質管理の工場生産体制の信頼の積水ハウス施工/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





## 第一商事株式会社

TEL:048-252-1971 FAX: 048-256-1439

埼玉県川口市栄町3丁目2-20 免許番号: 埼玉県免許(17)第348号

所属団体:(公社)埼玉県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態 仲介