

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

上福岡駅 徒歩17分

2LDK  
アパート

家賃 **76,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆積水ハウス施工の賃貸住宅シャーメゾン☆東武東上線「上福岡駅」まで徒歩17分・「新河岸駅」まで徒歩20分、コンビニ「ファミリーマート」まで350m、スーパー「コモディイイダ」まで5・・・

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/BS/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー

物件名 シャーメゾンミスミ 201号室

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室5.1 LDK11.7(帖)

アクセス 東武東上線 上福岡駅 徒歩17分  
東武東上線 新河岸駅 徒歩20分

専有面積 / 向き 61.91㎡ / 南西

所在地 埼玉県川越市大字寺尾 7 1 7

築年月 / 構造 2009年8月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月中旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 有り / 月 6,600円 ~ 6,600円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 61,710円(税込) 鍵交換費用21,450円(税込) が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ユートク・ホームズ

TEL:049-227-0808  
FAX: 049-227-0809

埼玉県川越市新富町1丁目16-4 マスコビル1F  
免許番号: 埼玉県免許(4)第20738号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会/全国賃貸管理ビジネス協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介