## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武東上線

川越駅 徒歩8分





マンション

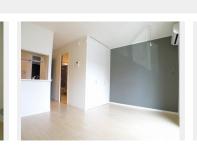
家賃 63,000 円

共益費等 5,500 円

0 ヶ月

礼金 1 ケ月









積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

☆積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』☆3階建て重量 鉄骨造, オートロック付, 全住戸に無料インターネット・ WiFi設備を導入,東武東上線『川越駅』徒歩8分,コンビ ニ『セブンイレブ・・・

## この物件についている。こだわり設備



インターネット 無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン



オートロック



対面キッチン



コンロ



給湯設備



追い焚き給湯



浴室乾燥機



洗髮洗面台







ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/オートロック/CATV(都市型)/BS/LGBTQフレンドリー/アクセントクロス/ピクチャーレール/複層ガラス/雨戸(シャ ッタータイプ) / モニタ付ドアホン/全身ミラー/インターネット無料 (Wi – Fi 対応) /玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 給湯器(ガス) / 給湯器(追焚機能付) /浴 室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン /ガスコンロ/2口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレイ

物件名

リッツ リヴェール 103号室

アクセス

東武東上線 川越駅 徒歩8分 東武東上線 川越市駅 徒歩14分

所在地

埼玉県川越市旭町1丁目25-18

ランドマーク

間取り

ワンルーム/ワンルーム10.2(帖)

専有面積 / 向き 27.4㎡/南東

築年月/構造

2009年1月下旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

駐車場 なし

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)36,300円(税込)鍵交換費用23,650円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グルーブでは、万一の事故の際、グルーブが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、 [毎月] 保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



## 有限会社ユートク・ホームズ

TEL:049-227-0808 FAX: 049-227-0809

2024年12月上旬/2年

埼玉県川越市新富町1丁目16-4マスコビル1F 免許番号: 埼玉県免許(4)第20738号

所属団体:(公社)全日本不動産協会/全国賃貸管理ビジネス協会/(公社

)首都圈不動産公正取引協議会

取引形態 仲介