

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

浦和駅 徒歩21分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

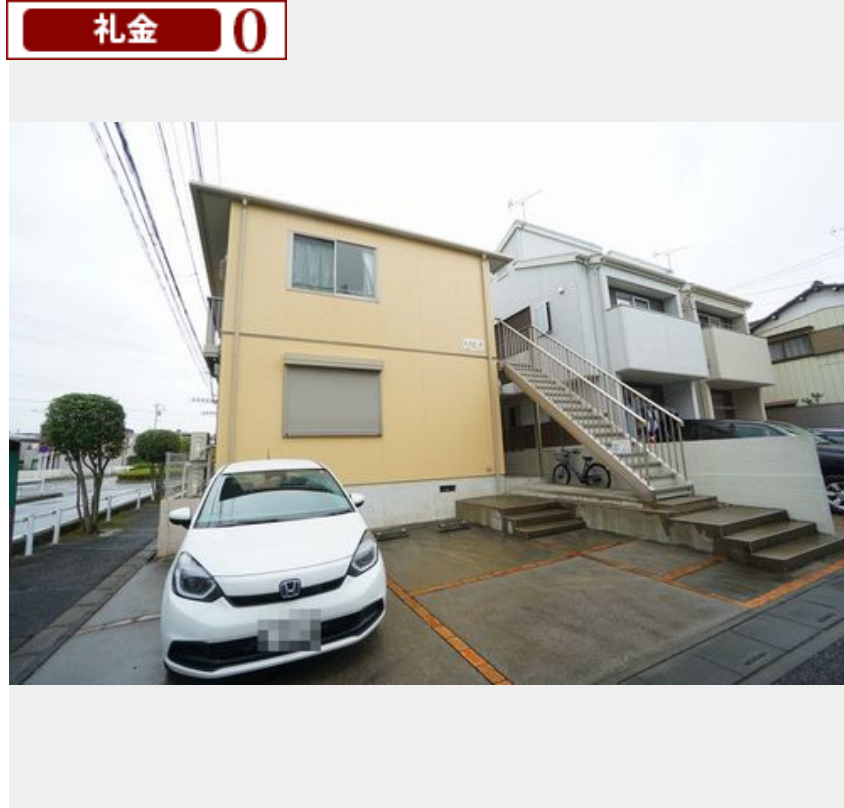
家賃 **54,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

周辺は、病院（飯島医院）徒歩4分（305m）、病院（原山  
歯科医院）徒歩3分（205m）、郵便局（浦和原山局）徒歩  
6分（410m）、ゲオ 徒歩8分（620m）、家電量販  
店（ケーズデ・・・）

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 間接照明

駐車場有り/高齢者対応可/CATV(都市型)/インターネット対応(CATV)/LGBTQフレンドリー/スライディングスクリーン/モニター付ドアホン/全身ミラー/スライディングライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面台/ガスコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン

物件名	Gメゾン II 101号室
アクセス	J R 京浜東北線 浦和駅 徒歩21分
所在地	埼玉県さいたま市緑区原山2丁目1-2
ランドマーク	-

間取り	1K/洋室8.1 K1.3(帖)
専有面積/向き	27.27㎡/西
築年月/構造	2006年3月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
入居/契約期間	即時/2年
駐車場	有り/月9,900円~9,900円(税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用36,300円(税込)鍵交換費用21,450円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社ケン・ハウジング**  
TEL:048-871-0099  
FAX: 048-871-0089

埼玉県さいたま市浦和区東高砂町2-3  
免許番号: 埼玉県免許(2)第23412号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会/全国賃貸管理ビジネス協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介