

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

大宮駅 バス19分 徒歩4分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 **75,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

1ヶ月 家賃無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【★太陽光発電★オール電化★セキュリティ★安心・快適な新生活をあなたへ】  
【周辺施設】セブンイレブンさいたま大谷店 徒歩8分(610m)。【公立学校】大谷小学校徒歩10分(760m)・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 太陽光発電
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキング ヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/CATV(都市型)/BS/インターネット対応(CATV)/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコキュート/給湯器/給湯器(追焚機能付)/オール電化/太陽光発電/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室

物件名	Precious Court V 101号室	間取り	2LDK/洋室6.1 洋室4.5 LDK12(帖)
アクセス	J R 京浜東北線 大宮駅 バス19分、向大谷 バス停 徒歩4分 J R 京浜東北線 北浦和駅 バス14分、向大谷 バス停 徒歩4	専有面積 / 向き	53.29㎡ / 南西
所在地	埼玉県さいたま市見沼区大字大谷 3 8 9 - 1	築年月 / 構造	2012年9月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年9月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 6,600円 ~ 6,600円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用54,450円(税込)鍵交換費用21,450円(税込)が必要です。/火災保険への加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社守屋住宅 大和田店  
TEL:048-685-1800  
FAX: 048-686-0030

埼玉県さいたま市見沼区大和田町2丁目1307-4  
免許番号: 埼玉県免許(12)第8449号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介