

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 高崎線

宮原駅 徒歩5分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **99,000 円**

共益費等 **7,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1.5 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

【J R 高崎線・湘南新宿ライン・川越線・ニューシャトル4 駅
利用可】J R 高崎線・湘南新宿ライン 2 線停車！『宮原駅』徒
歩 5 分（3 5 0 m）のエキチカ物件♪川越線『日進駅』徒歩
2 1 分（1, 6・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 断熱等性能 等級 4
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 警備システム
- ペット相談可
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- コンロ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/断熱等性能等級4/ゴミ集積場(敷地内)/ペ
ット相談可(室内小型犬)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/CATV(都市型)/BS/インタ
ーネット対応(CATV)/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/防犯カメラ/アクセ
ントクロス/スライディングスクリーン/複層ガラス/モニター付ドアホン/インターネット無料
(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/ホームセキュリティ
(エルコネット)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)

物件名	エスポワール 307号室	間取り	1LDK/洋室6.2 LDK12.8(帖)
アクセス	J R 高崎線 宮原駅 徒歩5分 J R 川越線 日進駅 徒歩21分	専有面積 / 向き	48.38㎡ / 南
所在地	埼玉県さいたま市北区宮原町4丁目3-9	築年月 / 構造	2016年2月下旬 / 鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年1月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 11,000円 ~ 11,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 50,820円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/※ペット飼育の場合、弊社指定のペットサポートサービス(ライフアシスト)にご加入が条件となります。また契約時にハウスクリーニング代のほかに家賃1ヶ月分の敷金預かりが発生します。飼育条件は、小型犬1匹のみとなります。/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.131088100307

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ヒロックス
TEL:048-660-5588
FAX: 048-660-5598

大宮店
埼玉県さいたま市北区宮原町3丁目226-3
免許番号: 埼玉県免許(7)第17042号
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議

取引形態
仲介