

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武野田線

北大宮駅 徒歩10分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

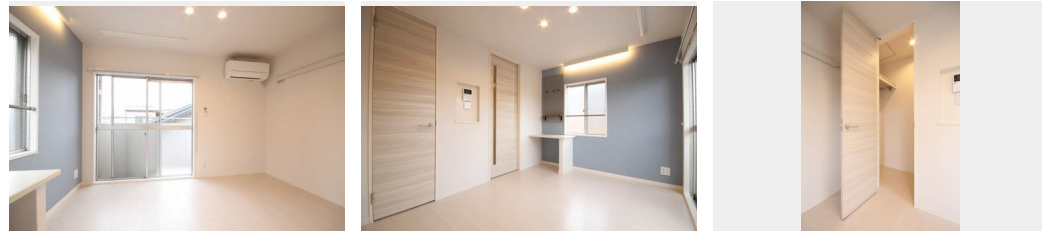
家賃 **49,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



**この物件のオススメポイント**

【幸和ハイツ】へようこそ！閑静な住宅街にある単身者向け『1K』6世帯☆敷地内には屋根付き駐輪場がございます！CATV「J:COM」導入済！UHFアンテナ設置済。外観は落ち着いたブラ・・・

**この物件についているこだわり設備**

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- インターネット
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 室内物干
- エアコン
- 間接照明
- ダウンライト
- WIC・納戸
- 大型収納

駐輪場(屋根付き) / CATV(都市型) / インターネット対応(CATV) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / リノベーション / 角部屋 / アクセントクロス / インターホン / 全身ミラー / 間接照明 / ダウンライト / 照明器具(LED) / インターネット無料(Wi-Fi対応) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 給湯器 / 給湯器(追焚機能付) / シャワー / 洗濯機置場(室内) / 室内物干し / ガスコンロ / 2口コンロ / グリル付きコンロ / バス・トイレ(セパレート) / ウォークインクローゼット / 下駄箱 / エアコン / パルコニー

|        |  |           |                         |
|--------|--|-----------|-------------------------|
| 物件名    | 幸和 ハイツ 201号室                                       | 間取り       | 1K/洋室5.5 K3.7(帖)        |
| アクセス   | 東武野田線 北大宮駅 徒歩10分<br>J R埼京線 大宮駅 バス7分、自治会館前 バス停 徒歩2分 | 専有面積 / 向き | 21.0㎡ / 東               |
| 所在地    | 埼玉県さいたま市北区植竹町1丁目141-5                              | 築年月 / 構造  | 1986年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建 |
| ランドマーク | -  | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                 |
|        |  | 駐車場       | なし                      |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 36,300円(税込) 鍵交換費用16,500円(税込) が必要となります。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2023年01月 ユニットバスからシャワーコアへ変更。洗面脱衣所。システムキッチン交換。ワークスペース等/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社守屋住宅 駅前店(東部)  
TEL:048-644-2383  
FAX: 048-644-1619

埼玉県さいたま市大宮区桜木町1丁目1-7 ON21ビル 2F  
免許番号: 埼玉県免許(12)第8449号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介