

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 高崎線

宮原駅 徒歩14分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **49,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 20,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

J R 高崎線・湘南新宿ライン 2 線利用できる『宮原駅』徒歩  
14分 (1,100m) 川越線『日進駅』徒歩 22分  
(1,760m) ニューシャトル『東宮原駅』徒歩 26分  
(2,020m) 【周辺施設・・・】

この物件についている **こだわり設備**



給湯設備



追い焚き給湯



室内物干



エアコン

駐車場有り / CATV (都市型) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / アクセントクロス / インターホン / 給湯箇所 (浴室・台所) / 給湯器 / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 室内物干し / パス・トイレ (セパレート) / エアコン / バルコニー

物件名 T・U ハイツ 202号室  
アクセス J R 高崎線 宮原駅 徒歩14分  
J R 川越線 日進駅 徒歩22分  
所在地 埼玉県さいたま市北区奈良町 4 0 - 5  
ランドマーク -

間取り 2LDK / 洋室4.3 洋室5.6 LDK10.6 (帖)  
専有面積 / 向き 42.0㎡ / 南西  
築年月 / 構造 1985年2月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2025年1月上旬 / 2年  
駐車場 有り / 月 5,000円 ~ 5,000円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 47,190円 (税込) 鍵交換費用15,400円 (税込) が必要です。火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/ 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.13001940020

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社守屋住宅 駅前店 (西部)

TEL:048-644-2383  
FAX: 048-644-1619

埼玉県さいたま市大宮区桜木町 1 丁目 1 - 7 ON 2 1 ビル 2 F  
免許番号: 埼玉県免許(12)第8449号  
所属団体: (公社) 埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介