ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

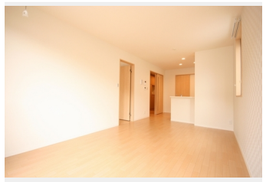
ＪＲ川越線
西大宮駅　徒歩19分

1LDK
アパート

家賃 **76,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 0.5 ケ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

□■ＪＲ川越線「西大宮駅」徒歩１９分のペット飼育可物件！□■室内より来訪者が確認できるカラーモニター付きインターホン（録画機能有り）。セキュリティーシステム『エルコネット』が付いて・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンガーデンズ
- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 警備システム
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／ＢＳ／シャーメゾンガーデンズ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／ホームセキュリティ（エルコネット）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコキュート／給湯器（追焚機能付）／オール電化／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場

物件名	コーポサンプラム　ＡⅡ 101号室	間取り	1LDK／洋室6.1 ＬＤＫ12.7 (帖)
アクセス	ＪＲ川越線 西大宮駅 徒歩19分 ＪＲ埼京線 大宮駅 バス15分、県営住宅前 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	46.85㎡／南
所在地	埼玉県さいたま市西区三橋６丁目５５５	築年月 / 構造	2013年10月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	即時／2年
ランドマーク	●イオン大宮西ショピングセンター／徒歩5分	駐車場	有り／月 6,600円 ～ 6,600円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額８８０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　５０，８２０円（税込）鍵交換費用１１，０００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／ペットを飼育される場合、敷金＋１ヶ月及び当社指定のペット保険（ライフアシスト）への加入をお願いしております。（室内小型犬もしくは猫二匹）／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社守屋住宅　指扇店
TEL:048-620-2100
FAX:　048-620-2101
埼玉県さいたま市西区大字土屋５９４－１
免許番号：埼玉県免許(12)第8449号
所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介