

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 京浜東北線

大宮駅 バス10分 徒歩8分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

契約無しでご入居当日よりご利用頂けますW i - F i もついて  
おります。「大宮駅」西口バス10分「三橋六丁目」停留所下  
車後徒歩8分(580m)の立地になります。「大宮駅」西口  
バス11分「・・・」

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- エアコン

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/BS/CATV(都市型)  
)/インターネット対応(CATV)/LGBTQフレンドリー/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ  
付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗  
濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名	セピアコート 102号室	間取り	2DK/洋室5.8 洋室6 DK6.4 (帖)
アクセス	J R 京浜東北線 大宮駅 バス10分、三橋六丁目 バス停 徒 歩8分	専有面積 / 向き	44.3㎡ / 西
所在地	埼玉県さいたま市西区大字指扇 2 3 3 - 1	築年月 / 構造	2000年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年4月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 6,600円 ~ 6,600円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 47,190円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.130367600102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

日産不動産株式会社  
TEL:048-664-2682  
FAX: 048-653-2901

埼玉県さいたま市北区榎引町2丁目349  
免許番号: 埼玉県免許(14)第5181号  
所属団体: (公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正  
取引協議会

取引形態  
仲介