

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 鹿児島本線

基山駅 徒歩9分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 65,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 130,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

ペット飼育出来ます（小型犬2頭まで）※ペット飼育時は家賃  
一ヶ月分の礼金が追加されます。

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 対面キッチン
- 追い焚き給湯
- しゃ熱断熱複層ガラス
- コンロ
- 洗髪洗面台
- TVモニター付きインターホン
- 3口コンロ
- 室内物干
- ペット相談可
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／BS／ゴミ集積場（敷地内）／高遮音床システム「SHAI DD55」／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／3口コンロ／対面キッチン／ユニットバス1418／浴室TV／洗髪洗面化粧台／カラーモニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／室内物干し／しゃ熱断熱複層ガラス／バルコニー／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名 CREOLE \* A0204号室

アクセス J R 鹿児島本線 基山駅 徒歩9分

所在地 佐賀県三養基郡基山町大字小倉

ランドマーク ●基山駅／距離670m

間取り 2LDK／LDK12.9 洋室5.5 洋室6.4（帖）

専有面積 / 向き 63.43㎡ / 南東

築年月 / 構造 2015年7月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2025年1月中旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月3300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 75,600円（税込）、町内会費 毎月 600円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／部屋に付帯する駐車場1台（月額3,300円）を同一期間ご契約頂きます。／更新料：30,000円

No.2002046

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社トーマスリビング 鳥栖店

TEL:0942-81-1421  
FAX: 0942-81-1422

佐賀県鳥栖市本鳥栖町814-6  
免許番号：国土交通大臣（3）第8479号  
所属団体：（公社）全日本不動産協会 / （一社）九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介