

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R長崎本線

佐賀駅 バス19分 徒歩7分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 62,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 64,500 円

駐車場 無料



0164014-B0202

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

フードウェイ佐賀大和店まで距離480m、セブンイレブン佐賀大和尼寺店まで距離720m★/駐車場2台付の耐震性高い鉄骨造の積水ハウス施工シャーメゾン賃貸住宅で安心の生活!!/システム...

### この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 無料 駐車場無料

駐車場あり/24H換気システム/BS/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/動画視聴サービス/高齢者対応可/宅配BOX/トイレ/給湯器(追焚機能付)/風呂/エアコン/サッシ/地デジ対応(アンテナ対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/キッチンあり/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/バルコニー/下駄箱/ピックアップチャールール/カラーモニター付ドアホン/室内物干し/洗濯機置場(室内)/バス・トイレ(セパレート)/3口コンロ

物件名 サンフラッツ柿園 B棟 \* B0202号室

間取り 2LDK/LDK11 洋室5.9 洋室5.5 (帖)

アクセス J R長崎本線 佐賀駅 バス19分、福島 バス停 徒歩7分

専有面積 / 向き 60.87㎡ / 南

所在地 佐賀県佐賀市大和町大字尼寺

築年月 / 構造 2004年6月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク ●セブンイレブン佐賀大和尼寺店 / 距離720m

入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 77,000円(税込)、町内会費 毎月 1,000円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の0.5ヶ月分

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社三上住宅 ゆめタウン佐賀店

TEL:0952-36-8155  
FAX: 0952-36-8255

佐賀県佐賀市兵庫北5丁目14番1号  
免許番号: 国土交通大臣免許 (04) 第007386号

取引形態  
仲介