

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R長崎本線

佐賀駅 バス9分 徒歩4分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

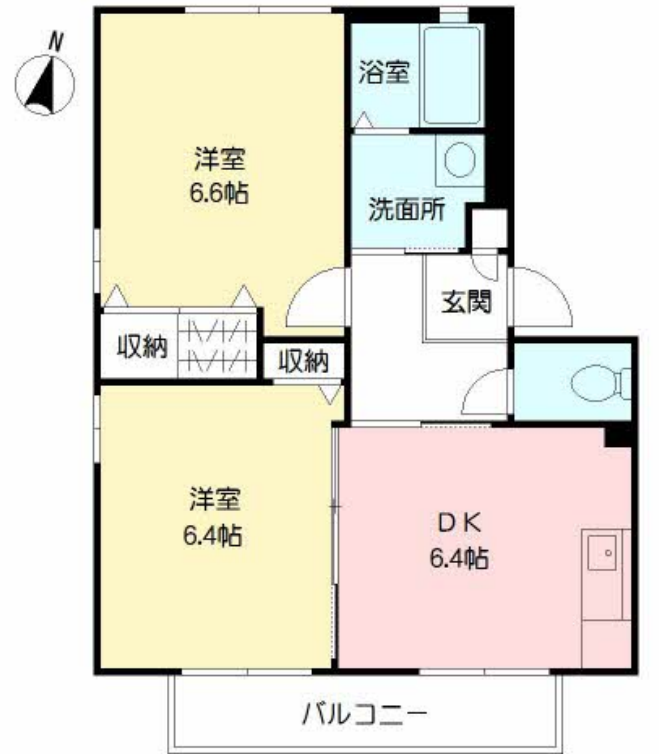
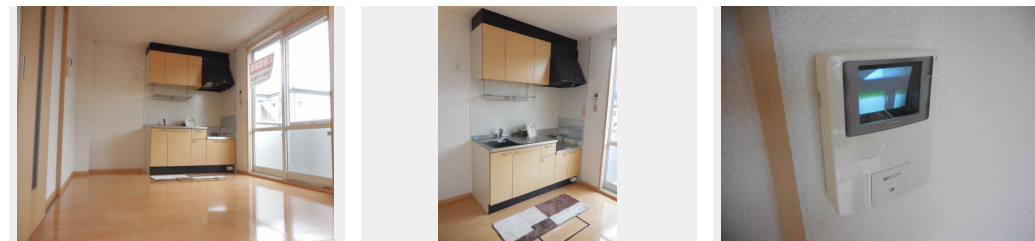
家賃 **58,500 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 62,000 円

駐車場 無料



0225014-A0202

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- P 無料 駐車場無料

駐車場あり / 24H換気システム / CATV / LGBTQフレンドリー / 動画視聴サービス / インターネット無料 (WiFi対応) / 高齢者対応可 / 給湯器 (追焚機能付) / エアコン / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / コンロ無し / キッチンあり / 洗髪洗面化粧台 / モニタ付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

|        |                               |           |                              |
|--------|-------------------------------|-----------|------------------------------|
| 物件名    | オーシャンハイツ ** A0202号室           | 間取り       | 2DK / DK 6.4 洋室6.6 洋室6.4 (帖) |
| アクセス   | J R長崎本線 佐賀駅 バス9分、東高木 バス停 徒歩4分 | 専有面積 / 向き | 46.75㎡ / 南                   |
| 所在地    | 佐賀県佐賀市高木瀬東 1 丁目               | 築年月 / 構造  | 2006年8月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建      |
| ランドマーク | ●医療法人牧野医院 / 距離240m            | 入居 / 契約期間 | 2024年12月中旬 / 2年              |
|        |                               | 駐車場       | 駐車場2台無料 / 舗装白線引              |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 66,000円 (税込)、町内会費 毎月 700円が必要。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 (ご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社城北不動産  
TEL:0952-30-3131  
FAX: 0952-30-6285

佐賀県佐賀市高木瀬西 2 丁目 4 - 1 5  
免許番号: 佐賀県知事免許 (11) 第001442号  
所属団体: (公社) 佐賀県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介