

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R長崎本線

佐賀駅 バス15分 徒歩9分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **62,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 65,500 円

駐車場 無料



0211014-A0101

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネットWi-Fi+U-NEXT動画（一部対象外）  
無料で！駐車場1台込み☆宅配BOX付き

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/CATV/24H換気システム/LGBTQフレンドリー/インターネット無料  
(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/高齢者対応可/宅配BOX/給湯器(追焚機能付)/風呂  
/エアコン/サッシ/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/トイレ(暖房洗浄便座)/専用庭/玄  
関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/洗髪洗面化粧台/下駄箱/バス・トイレ  
(セパレート)/洗濯機置場(室内)/ピクチャーレール/3口コンロ

物件名	さくら * A0101号室	間取り	1LDK/LDK11.8 洋室6.8(帖)
アクセス	J R長崎本線 佐賀駅 バス15分、大財6丁目 バス停 徒歩9分	専有面積 / 向き	41.5㎡ / 南
所在地	佐賀県佐賀市兵庫北1丁目	築年月 / 構造	2006年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 66,000円(税込)、町内会費 毎月 800円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

**有限会社スマイル不動産**  
TEL:0952-34-4008  
FAX: 0952-34-4009

佐賀県佐賀市神野西4丁目21-7  
免許番号: 佐賀県知事免許(06)第002034号  
所属団体: (公社)佐賀県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介