

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R長崎本線

佐賀駅 バス15分 徒歩3分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 **63,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 66,500 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネットWi-Fi無料です

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/24H換気システム/CATV/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/トイレ/給湯器(追焚機能付)/風呂/エアコン/対面キッチン/洗髪洗面化粧台/モニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/バス・トイレ(セパレート)/専用庭/下駄箱/ピックアップレール/照明器具/洗濯機置場(室内)/ウォークインクローゼット/床下収納庫(1階のみ)/コンロ

物件名	クレール・ド・セドルⅢ ** A0102号室	間取り	2LDK/LDK12.7 洋室4.9 洋室3(帖)
アクセス	J R長崎本線 佐賀駅 バス15分、鍋島駅南 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	50.5㎡/南
所在地	佐賀県佐賀市鍋島町大字八戸	築年月 / 構造	2006年7月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●ローソン佐賀鍋島流通センター前店/距離240m	入居 / 契約期間	2025年2月中旬/2年
		駐車場	駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 77,000円(税込)、町内会費 毎月 500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の0.5ヶ月分

No.0208034

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社スマイル不動産

TEL:0952-34-4008

FAX: 0952-34-4009

佐賀県佐賀市神野西4丁目21-7

免許番号: 佐賀県知事免許(06)第002034号

所属団体: (公社)佐賀県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介