



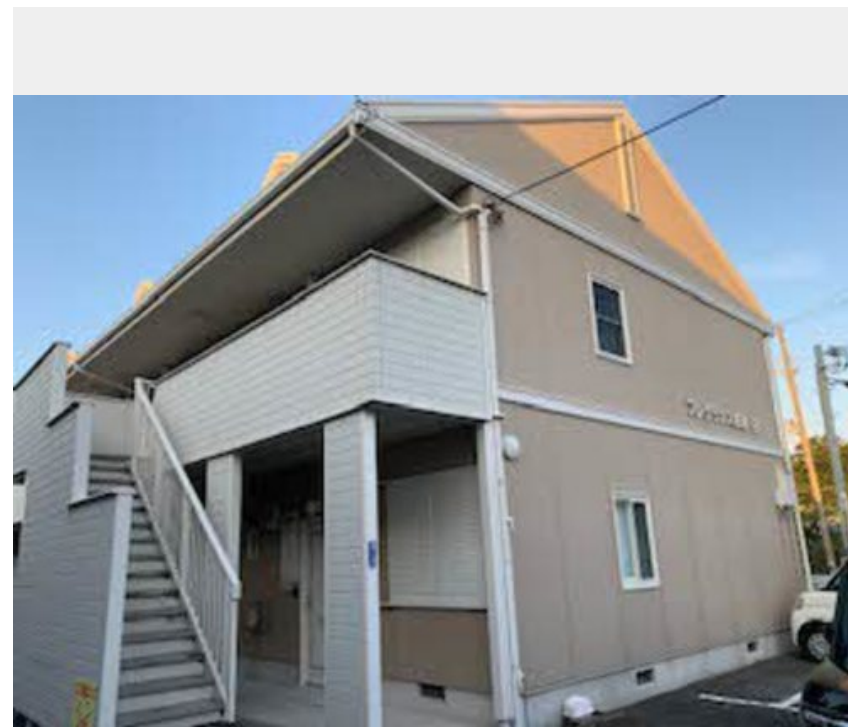
2DK
アパート

家賃 **40,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **10,000 円**

契約一時金 **40,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅 ♪シャーメゾン探すならシャーメゾン
ショップのお店へ♪敷地内に防犯カメラを8台設置し、セキュ
リティに配慮しています。

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- 専用庭

駐車場あり / CATV / インターネット対応 / 防犯カメラ / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可
/ 給湯器 (ガス) / 洗面化粧台 / クーラーズリブ有 / 専用庭 / トイレ (暖房洗浄便座) / カラーモニ
タ付ドアホン / バス・トイレ (セパレート)

物件名 フレグランス阪南B棟 B108号室

アクセス J R 阪和線 和泉鳥取駅 徒歩18分

所在地 大阪府阪南市自然田1640

ランドマーク -

間取り 2DK / DK 9.2 和室5.5 和室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 44.57㎡ / 南東

築年月 / 構造 1991年12月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 月6600円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/ 契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/ 24時間365日緊急時対応受付物件
; 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いた
だきます。/ ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)38,500円(税込)、鍵交換費用
(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加
入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パート
ナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『ちくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用
及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.33049800B108

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 阪南賃貸営業所

TEL:072-430-6222
FAX: 072-430-6223

大阪府貝塚市脇浜1丁目8番11号
免許番号: 国土交通大臣(13)第2343号
所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会 / 公益社団法人首都圏不動産公
正取引協議会

取引形態
貸主