

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R片町線

忍ヶ丘駅 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **61,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 61,000 円

契約一時金 61,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

インターネット無料Wi-Fi導入済です/学研都市線忍ヶ丘駅まで徒歩5分です/敷地内駐車場もございます

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 対面キッチン
- 給湯設備
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/ゴミ集積場(敷地内)/インターネット対応/玄関鍵(ディンプルキー)/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/給湯器(ガス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/洗濯防水パン/クーラースリーブ有/バルコニー/ウォークインクローゼット/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)

物件名 ナカタビルIV番館 0302号室
アクセス J R片町線 忍ヶ丘駅 徒歩5分
J R片町線 寝屋川公園駅 徒歩24分
所在地 大阪府四條畷市岡山 1丁目4番12号
ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK10.4 洋室5.9 和室6.7(帖)
専有面積/向き 60.76㎡/西
築年月/構造 1999年5月上旬/鉄骨・3階・5階建
入居/契約期間 2025年1月下旬/2年
駐車場 駐車場空有り/月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)が必要となります。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』(に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:なし

No.000749100302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社正和産業 四條畷支店
TEL:072-803-3334
FAX: 072-803-3450

大阪府大東市学園町2-10
免許番号:大阪府知事(6)第044773号
所属団体:一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介