

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄奈良線

河内小阪駅 徒歩7分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **123,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 30,000 円

契約一時金 200,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン/高遮音床システム「SHAIDD55」採用。/オートロック・防犯カメラ・モニター付インターホン採用/近鉄難波・奈良線「河内小阪」駅まで徒歩7分/宅配BOXも...

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ

CATV (e o光TV) /インターネット対応/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /ペット相談可 (犬・猫可) /オートロック/宅配BOX/掲示板/屋外共用排水栓/ゴミ集積場 (敷地内) /駐輪場 (屋根無し) /高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/消火器/玄関鍵 (①キー②ロック) /玄関鍵 (オプナス) /カラーモニター付ドアホン/電話配管有/システムキッチン/3口フラットコンロ/給湯器 (追焚機能付) /エコジョーズ/給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) /ユニットバス 1418 /24H換気システム/浴室乾燥機 (暖房乾燥) /洗髪洗面化粧台/物干し/トイレ (暖房洗

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	シャーメゾン セレナ ヴィラ 小阪E 0302号室	間取り	2LDK/洋室7.2 洋室7.2 LDK12 (帖)
アクセス	近鉄奈良線 河内小阪駅 徒歩7分 近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩11分	専有面積 / 向き	63.21㎡ / 南西 (角部屋)
所在地	大阪府東大阪市下小阪1丁目19番25号	築年月 / 構造	2022年3月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アトリエ 本店

TEL:06-4792-8000
FAX: 06-4792-8700

大阪府東大阪市長田西1丁目4-37
免許番号:大阪府知事(4)第53492号
所属団体:公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部/公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介