ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄けいはんな線
吉田駅　徒歩10分

2LDK
マンション

家賃 **69,000 円**　　共益費等 9,000 円

敷金 20,000 円　　契約一時金 100,000 円

モバイルで見る

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸マンション／オートロック・エレベーター・防犯カメラ設置／２０２４年１０月設備改修実施（ユニットバス入替・浴室乾燥機設置・３口ガスコンロ付システムキッチン・洗面化粧台・・・

この物件についている こだわり設備

宅配BOX / インターネット無料(WiFi付) / オートロック / 防犯カメラ
エレベーター / コンロ / ３口コンロ / 給湯設備
浴室乾燥機 / 洗髪洗面台 / 温水洗浄便座 / エアコン

駐車場あり／共聴アンテナ／インターネット対応／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／防犯カメラ／オートロック／エレベーター／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／宅配ＢＯＸ／インターホン／給湯器（ガス）／バルコニー／バス・トイレ（セパレイト）／システムキッチン／洗髪洗面化粧台／３口ガスコンロ／エアコン　１台／トイレ（暖房洗浄便座）／浴室乾燥機

物件名	メディオグリシーナＦ 0306号室
アクセス	近鉄けいはんな線 吉田駅 徒歩10分 近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩14分
所在地	大阪府東大阪市角田１丁目１１番８号
ランドマーク	-
間取り	2LDK／ＬＤＫ13.9 和室4.5 洋室6 (帖)
専有面積 / 向き	55.74㎡／西（角部屋）
築年月 / 構造	1995年11月上旬／鉄筋コンクリート・3階-7階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場空有り／月13200円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 300円，クリーニング特約料（初回契約時） 55,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.173036000306

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社オリジナルワーク
TEL:072-966-2222
FAX:　072-966-7257
大阪府東大阪市菱屋東１丁目１番３１号フローラ２１　１Ｆ－Ｄ号
免許番号：大阪府知事（４）第５３９５３号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会　大阪府本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介