ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄大阪線
久宝寺口駅　徒歩10分

2DK
アパート

家賃 **59,000 円**　　共益費等 2,000 円

敷金 20,000 円　　契約一時金 100,000 円

モバイルで見る

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスのシャーメゾン。／無料Ｗｉ－Ｆｉ導入。

この物件についている こだわり設備

インターネット無料(WiFi付)
給湯設備

駐車場あり／共聴アンテナ／インターネット対応／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／クーラースリーブ有／インターホン／給湯器／バス・トイレ（セパレイト）

物件名	ハイツＭＩＳＨＩＭＡ３ 0101号室
アクセス	近鉄大阪線 久宝寺口駅 徒歩10分 ＪＲおおさか東線 久宝寺駅 徒歩17分
所在地	大阪府東大阪市大蓮東４丁目１４番２５号
ランドマーク	-
間取り	2DK／ＤＫ9.8 和室5.4 洋室6 (帖)
専有面積 / 向き	50.9㎡／東（角部屋）
築年月 / 構造	1998年3月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2025年1月下旬／2年
駐車場	駐車場空有り／月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 49,500円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／高齢者世帯、子育て世帯、障害者等世帯又は所得が２１４，０００円を超えない世帯が入居できます／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.153400000101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社宝不動産　布施店
TEL:06-6728-3050
FAX:　06-6720-6565
大阪府東大阪市足代２丁目１－７
免許番号：大阪府知事（１１）第０２５９５２号

取引形態
仲介