

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄大阪線

堅下駅 徒歩7分

モバイルで見る



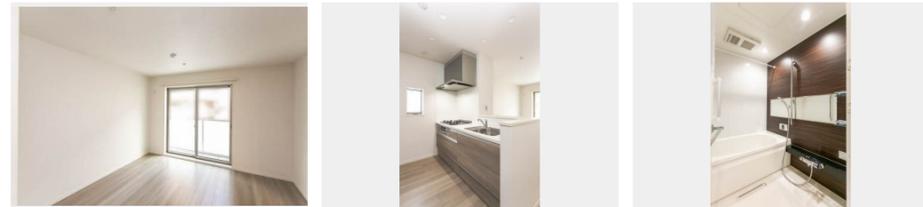
2LDK
マンション

家賃 85,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 220,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン/近鉄大阪線「堅下」駅まで徒歩7分。/共用玄関のオートロック、自動ドア、防犯カメラ、カラーモニター付ドアホン、「1キー・2ロック」の採用、1階は防犯ガラス(合・・・)

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- コンロ
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯カメラ
- 3口コンロ
- インターネット無料(WiFi付)
- ペット相談可
- 給湯設備
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- エコジョーズ

駐車場あり/BS/CS/CATV(eo光TV)/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック・自動ドア/散水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐車場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/消火器/植栽/ペット相談可(室内中型犬)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニター付ドアホン/電話配管有/システムキッチン/対面キッチン/3口ガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/ユニット

物件名 シャーメゾン アルバコトー 0201号室

間取り 2LDK/洋室5.5 洋室5.3 LDK12.1(帖)

アクセス 近鉄大阪線 堅下駅 徒歩7分
近鉄大阪線 安堂駅 徒歩12分

専有面積/向き 58.1㎡/東(角部屋)

所在地 大阪府柏原市大県4丁目17番7号

築年月/構造 2020年1月下旬/重量鉄骨・2階-3階建

ランドマーク -

入居/契約期間 2024年12月上旬/2年

駐車場 駐車場空有り/月8800円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月200円、クリーニング特約料(初回契約時)49,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』(ご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:85,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社テム・ホーム

TEL:072-970-2222

FAX: 072-970-2200

大阪府柏原市清州2丁目3-7

免許番号:大阪府知事(4)第053687号

所属団体:一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介