

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京阪本線

香里園駅 徒歩13分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 70,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 20,000 円

契約一時金 50,000 円



画像準備中

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン！新婚さんにお勧めです！
防犯カメラ・宅配ボックス設置済みです！

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／防犯カメラ／CATV／BS／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／バルコニー／クーラースリブ有／ガスコンロ／モニタ付ドアホン／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：40,000円

物件名 レジデンスヴィラ香里 0202号室

間取り 1LDK／LDK14.3 洋室6.4 (帖)

アクセス 京阪本線 香里園駅 徒歩13分
京阪本線 光善寺駅 徒歩16分

専有面積 / 向き 47.25㎡ / 南 (角部屋)

所在地 大阪府寝屋川市木屋町12-7

築年月 / 構造 2006年7月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年10月下旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 月9900円 駐車場敷金別途要

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ベストホーム 香里園店

TEL:072-802-8080
FAX: 072-802-8100

大阪府寝屋川市香里新町12-3
免許番号：大阪府知事（7）第42731号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 / 公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介