

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

国際文化公園都市モノレール

彩都西駅 徒歩11分

モバイルで見る



2LDK アパート

家賃 116,000 円

共益費等 6,500 円

敷金 50,000 円

契約一時金 250,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

大阪モノレール彩都「彩都西」駅まで徒歩13分/エコジョーズ採用/高遮音床システム「SHAI DD55」採用/リビングにエアコン1台付/不在時でも荷物の受け取りができる宅配ボックスがあ...

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- BELS
- 宅配BOX
- 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ

駐車場あり/BS/CATV(eo光TV)/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック・自動ドア/宅配BOX/耐震等級3/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/消火器/掲示板/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/対面キッチン/3口フラットコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/ユニットバス1418/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾)

物件名	カナデル 0101号室	間取り	2LDK/洋室6 洋室4.7 LDK14.4 (帖)
アクセス	国際文化公園都市モノレール 彩都西駅 徒歩11分 国際文化公園都市モノレール 豊川駅 徒歩20分	専有面積 / 向き	63.81㎡ / 南東 (角部屋)
所在地	大阪府茨木市彩都あさぎ4丁目2-33	築年月 / 構造	2024年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 月13200円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社 R E N E T
TEL:06-6337-4446
FAX: 06-6337-4447

江坂店

大阪府吹田市江坂町1丁目23番43号ファサード江坂ビル101号
免許番号: 国土交通大臣(2)第9027号
所属団体: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部/公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介