

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京阪本線

土居駅 徒歩3分

モバイルで見る



1K
アパート

家賃 **67,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 80,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン/インターネット無料
(Wi-Fi) / 温水洗浄便座付

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 警備システム
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 電動シャッター

BS/CS/CATV(都市型)/オートロック/駐輪場(屋根付き)/消火器/ホームセキュリティ(セコム)/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(ディンプルキー)/カラーモニター付ドアホン/電話配管有/2口ガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/24H換気システム/浴室乾燥機/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン 1台/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(電動シャッタータイプ)/床下収納庫/バス・トイレ(セパレート)

物件名	シャーメゾン 3番館 0102号室	間取り	1K/洋室9.5 K2.9(帖)
アクセス	京阪本線 土居駅 徒歩3分 京阪本線 滝井駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	32.5㎡ / 南東
所在地	大阪府守口市馬場町1丁目3-32	築年月 / 構造	2011年6月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年1月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
 / 契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/ 24時間365日緊急時対応受付物件
 ; 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入
 いただけます。/ ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交
 換費用(初回契約時) 16,500円(税込)が必要です。/ 火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、
 借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グ
 ループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へ
 のご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産
 パートナース(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』
 に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の
 2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.000135800102
 ※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
 住んでいるだけでポイントが貯まり、
 住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
 気分も手間もお財布も、らくらく。
 保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 大阪賃貸営業所

TEL:06-6440-3801
 FAX: 06-6440-3811

大阪府大阪市北区大淀中1丁目1番30号梅田スカイビルタワーウエスト
 免許番号: 国土交通大臣(13)第2343号
 所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会 / 公益社団法人首都圏不動産公
 正取引協議会

取引形態
 貸主