## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

## JR東海道線

摂津富田駅 徒歩13分





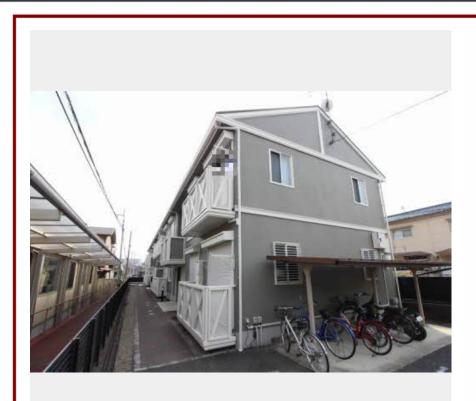
アパート

家賃 80,000 円

共益費等 3,000 円

50,000 円

契約一時金 100,000 円









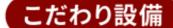
積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

インターネット無料(Wi-Fi付き)導入物件/安心セキュ リティ!防犯カメラで不審者をブロック/室内に洗濯機置き場 有り/東海道本線「摂津富田」駅まで徒歩13分



この物件についている。こだわり設備









駐車場あり/CATV/インターネット対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネッ ト無料(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/バルコニー/グーラースリーブ有/給湯器(ガス)/洗面化 粧台/インターホン/バス・トイレ(セパレイト)

物件名

ミヤタマツシタハイツ 0106号室

アクセス

J R 東海道線 摂津富田駅 徒歩13分 阪急電鉄阪急京都線 富田駅 徒歩16分

所在地

大阪府高槻市宮田町2丁目15番1号

ランドマーク

間取り

2K/K5.2 和室6.4 洋室6.1 (帖)

専有面積 / 向き 43.0㎡/東(角部屋)

築年月/構造

1992年11月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

2024年11月下旬/2年

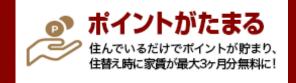
駐車場

駐車場空有り/月11000円 駐車場敷金別途要

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込),鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償 、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.102549000106

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





## 株式会社エストコーポレーションJR高槻店

TEL:072-685-5020 FAX: 072-685-5041

大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1階 免許番号:大阪府知事(2)第58209号

所属団体: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部/公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態 仲介