

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ御堂筋線

江坂駅 徒歩6分

モバイルで見る



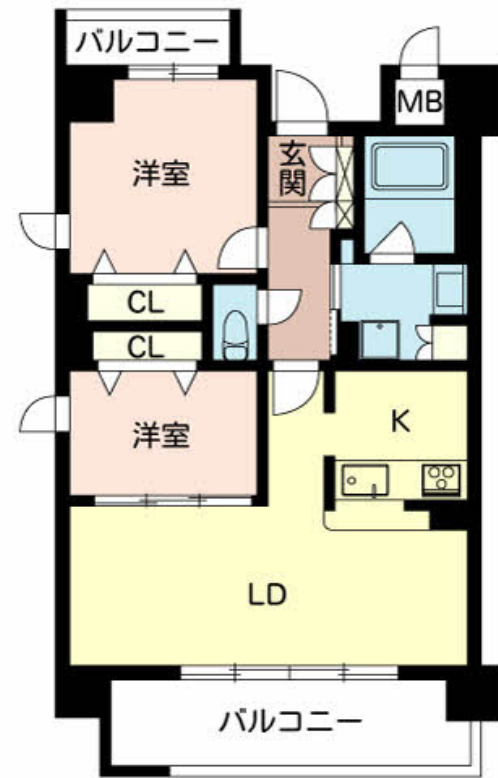
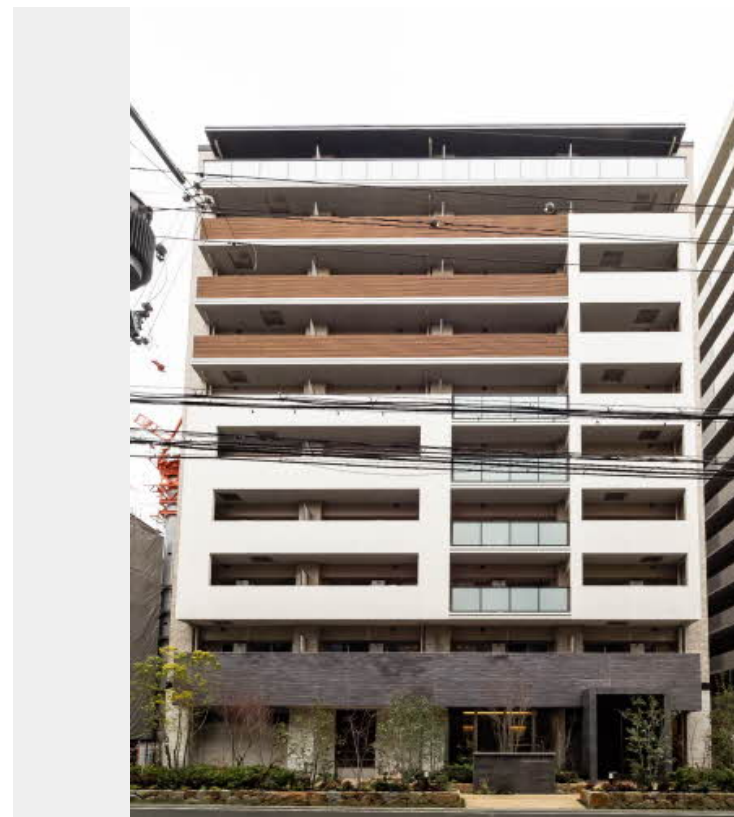
2LDK
アパート

家賃 **145,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 50,000 円

契約一時金 450,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の物件に付き快適な生活が待ってます。
/Osaka Metro御堂筋線江坂駅徒歩6分。/無料Wi-Fi導入に付きインターネット利用可能です。(キッズウェイ)/ペット対応(…)

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ペット相談可
- 対面 キッチン
- コンロ
- 3口コンロ

駐車場あり/CATV(eo光TV)/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)
/ペット相談可(犬・猫可)/エレベーター(カメラ設置)/オートロック・自動ドア/宅配BOX/掲示板/シャーメゾンガーデنز/階段灯/散水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/消火器/造園・植栽/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(ディンプルキー)/玄関鍵(非接触キー)/カラーモニター付ドアホン/電話配管有/システムキッチン/対面キッチン/ガス漏れ警報機/3口フラットコンロ/給湯器(追焚機能付)

物件名 Ver dure 江坂広芝町 0803号室

アクセス 大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩6分
JRおおさか東線 南吹田駅 徒歩25分

所在地 大阪府吹田市広芝町 1 3 番 3 2

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.5 洋室4.2 LDK14.4(帖)

専有面積/向き 58.35㎡/南(角部屋)

築年月/構造 2019年2月下旬/鉄筋コンクリート・8階-10階建

入居/契約期間 2025年2月上旬/2年

駐車場 駐車場空有り/月550~1100円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)38,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.000604300803

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ツインホーム株式会社 東三国店
TEL:06-6150-2300
FAX: 06-6150-2400

大阪府大阪市淀川区宮原 1 丁目 1 9 - 1 9 キャッスル北沢新大阪 1 階
免許番号: 大阪府知事(6)第46704号
所属団体: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介