

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急千里線

豊津駅 徒歩7分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 **43,000 円**

共益費等 0 円

敷金 10,000 円

契約一時金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

阪急電鉄千里線「豊津」駅まで徒歩7分／インターネット無料（Wi-Fi付き）導入物件／不在時安心の宅配ボックス設置／防犯カメラ実装でセキュリティ面に配慮！／エアコン1台設置済（洋室）・・・

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／CATV／防犯カメラ／インターネット対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／ガスコンロ／給湯器（ガス）／洗面化粧台／エアコン 1台／クーラーズリーブ有／バルコニー／カラーモニター付ドアホン／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）

**物件名** ピルツェKM 0302号室  
**アクセス** 阪急電鉄阪急千里線 豊津駅 徒歩7分  
阪急電鉄阪急千里線 関大前駅 徒歩9分  
**所在地** 大阪府吹田市山手町1丁目2番19号  
**ランドマーク** -

**間取り** 1K／K1.6 洋室5.5 (帖)  
**専有面積 / 向き** 19.02㎡／南  
**築年月 / 構造** 1997年9月上旬／重量鉄骨・3階-3階建  
**入居 / 契約期間** 即時／2年  
**駐車場** 駐車場空あり／月15400円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社 R E N E T  
TEL:06-6337-4446  
FAX: 06-6337-4447

江坂店  
大阪府吹田市江坂町1丁目2番43号ファサード江坂ビル101号  
免許番号：国土交通大臣（2）第9027号  
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介