

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

北大阪急行電鉄

千里中央駅 バス6分 徒歩3分

📱 モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **123,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 50,000 円

契約一時金 250,000 円



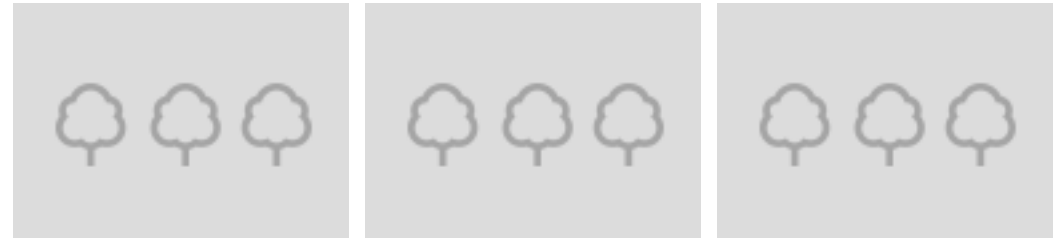
**この物件の
オススメ
ポイント**

積水ハウスのシャーメゾン部屋探しはシャーメゾンショップ / 1・2階共に玄関は1階にある戸建て感覚。 / 玄関のカラーモニタ付ドアホン、防犯カメラ、「1キー・2ロック」、1階は防犯ガラス（・・・）

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 警備システム
- ペット相談可
- 対面 キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ

駐車場あり / BS / CS / CATV (都市型) / ペット相談可 (犬・猫可) / シャーメゾンガーデنز / ゴミ集積場 (敷地内) / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / 防犯カメラ / ホームセキュリティ (セコム) / LGBTQフレンドリー / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (オプナス) / カラーモニタ付ドアホン / 対面キッチン / 3口ガスコンロ / 給湯器 (追焚機能付) / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 24H換気システム / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / 断熱複層ガラス / 防犯ガラス (合せガラス) / 床下収納庫 (1階のみ) / 火災警報器 (煙感知式)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

| | | | |
|--------|-----------------------------------|-----------|---------------------------------|
| 物件名 | Carina Casa I・II A101号室 | 間取り | 1LDK+S(納戸)/洋室6 S5.5 LDK12.2 (帖) |
| アクセス | 北大阪急行電鉄 千里中央駅 バス6分、豊中不動尊 バス停 徒歩3分 | 専有面積 / 向き | 63.87㎡ / 南東 (角部屋) |
| 所在地 | 大阪府豊中市緑丘3丁目1番27- | 築年月 / 構造 | 2017年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建 |
| ランドマーク | - | 入居 / 契約期間 | 2025年1月中旬 / 2年 |
| | | 駐車場 | 駐車場空有り / 月15400円 駐車場敷金別途要 |

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。 / 本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『ちくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ホクユウ不動産 緑地公園店
TEL:06-6337-3309
FAX: 06-6337-3318

大阪府豊中市東寺内町13-8
免許番号：大阪府知事(9)第31294号
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介