

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪モノレール線

少路駅 徒歩11分

2LDK
マンション

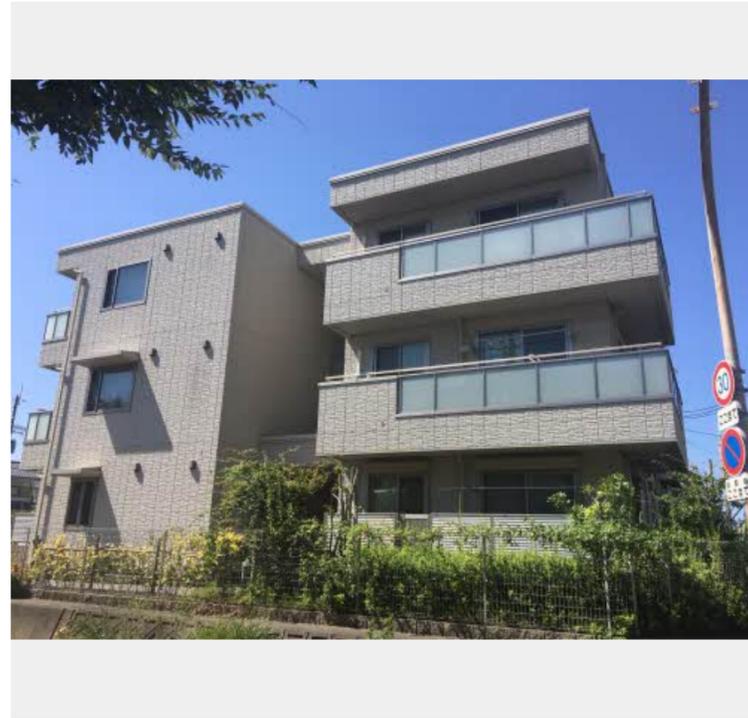
家賃 **105,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 50,000 円

契約一時金 150,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの3階建オール電化賃貸住宅です♪インターネット無料(Wi-Fi)

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 浴室乾燥機

駐車場あり/CATV/BS/CS/オール電化/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/植栽/消火器/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(ディンプルキー)/カラーモニター付ドアホン/電話配管有/システムキッチン/3口IHクッキングヒーター/電気温水器/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/クーラースリーブ有/しゃ熱断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/フローリング

物件名	ガーデン向丘 0102号室	間取り	2LDK/LDK12.5 洋室6.4 洋室6 (帖)
アクセス	大阪モノレール線 少路駅 徒歩11分 阪急電鉄阪急箕面線 桜井駅 徒歩16分	専有面積 / 向き	60.25㎡ / 南 (角部屋)
所在地	大阪府豊中市向丘 2丁目 11-11	築年月 / 構造	2010年8月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年4月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月14300円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
 / 契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/ 24時間365日緊急時対応受付物件
 ; 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『ちくちくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.000080100102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 大阪北賃貸営業所

TEL:06-6873-7220
FAX: 06-6873-3388

大阪府豊中市新千里東町1丁目5番3号千里朝日阪急ビル8階
免許番号: 国土交通大臣(13)第2343号
所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会 / 公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主