

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 阪和線

久米田駅 徒歩17分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

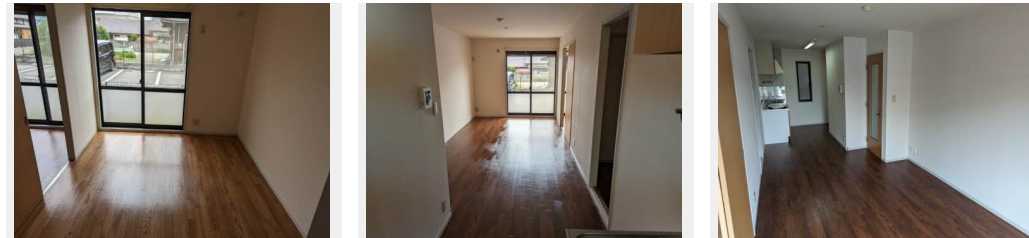
### 家賃 45,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 円

契約一時金 0 円

契約一時金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのファミリー向け賃貸住宅/無料Wi-Fi導入物件です♪

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- 専用庭

駐車場あり/共聴アンテナ/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応/高齢者対応可/独立キッチン/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/専用庭/クーラースリーブ有/バス・トイレ(セパレート)/トイレ(暖房洗浄便座)/室内物干し/カラーモニタ付ドアホン

物件名 パーミーハイツ 0108号室  
アクセス J R 阪和線 久米田駅 徒歩17分  
所在地 大阪府岸和田市池尻町 4 3 番地の 5  
ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK 11.8 洋室5.9 洋室5.9 (帖)  
専有面積 / 向き 50.54㎡ / 南東  
築年月 / 構造 2000年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 駐車場空有り / 月7700円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時) 38,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**パインハウジング 株式会社エース**  
TEL:072-468-7200  
FAX: 072-441-3020

大阪府岸和田市箕土路町 1 丁目 1 7 番 1 1 号  
免許番号：大阪府知事(2)第57686号  
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介