

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 阪和線

下松駅 徒歩6分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 73,000 円

共益費等 0 円

敷金 10,000 円

契約一時金 70,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

TVモニターホンあり。/積水ハウス施工賃貸住宅
Sha-Maisonです。敷地内に防犯カメラを4台設置し
セキュリティに配慮しています。/無料Wi-Fi導入物件で
す♪

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/CATV/BS/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応/高齢者対応可/防犯カメラ/バルコニー/クーラースリーブ有/給湯器(高温差し湯機能付)/トイレ(暖房洗浄便座)/インターホン/バス・トイレ(セパレート)/カラーモニタードアホン/エアコン 1台/らくらく内見/IOT対応/対面キッチン/3口ガスコンロ/ウォークインクローゼット

物件名 ボナール A202号室
アクセス J R 阪和線 下松駅 徒歩6分
所在地 大阪府岸和田市額原町 2 4 3 - 1
ランドマーク -

間取り 1LDK/LDK11.3 洋室6.1(帖)
専有面積/向き 42.72㎡/南(角部屋)
築年月/構造 1999年8月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建
入居/契約期間 2024年9月下旬/2年
駐車場 駐車場空有り/月8800円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件
;専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただき
ます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 500円、クリーニング特約料(初回契約時)
38,500円(税込)、スマートロック設定費用16,500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。
*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水
ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフ
GUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)お
よび積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『ら
くらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料
:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 阪南賃貸営業所

TEL:072-430-6222
FAX: 072-430-6223

大阪府貝塚市脇浜 1 丁目 8 番 1 1 号
免許番号: 国土交通大臣(13)第2343号
所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公
正取引協議会

取引形態
貸主